



---

Aika 20.01.2025, klo 14:06 - 15:27

Paikka hybridikokous: kaupungintalo, kaupunginhallituksen huone ja Teams-etäyhteys

### **Käsitellyt asiat**

- § 11 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 12 Pöytäkirjan tarkastus**
- § 13 Viranhaltijapäätösten otto-oikeus**
- § 14 Hallintosäännön tarkistaminen 1.6.2025 alkaen**
- § 15 Åströmin huvilan asemakaavan muutos ja tonttijaon hyväksyminen asemakaavan yhteydessä**
- § 16 Ylämyllyjärvi II asemakaavan laajennus ja muutos sekä tonttijaon hyväksyminen asemakaavan yhteydessä**
- § 17 Haapaniemen Ristonmäen asemakaavan muutos ja laajennus sekä tonttijaon hyväksyminen asemakaavan yhteydessä**
- § 18 Taulumäen vesitornin asemakaavan muutos sekä tonttijaon hyväksyminen asemakaavan yhteydessä**
- § 19 Jyväskylän kaupungin lausunto luonnoksesta vesihuoltolain uudeksi 4 c §:ksi**
- § 20 Eron myöntäminen Aino Kenttälälle (Vihr.) tarkastuslautakunnan jäsenen tehtävästä**
- § 21 Ilmoitusasiat (kh 20.1.2025)**



---

Saapuvilla olleet jäsenet

Caius Forsberg, puheenjohtaja  
Meri.J Lumela, 1. varapuheenjohtaja  
Jari Colliander, 2. varapuheenjohtaja  
Mervi Hovikoski  
Arto.M Lampila  
Timo Lehtonen  
Tony Melville  
Joni Parkkonen  
Tapio Puolimatka  
Juha Suonperä, varajäsen  
Ira Vainikainen  
Ilse.K Weijo

Muut saapuvilla olleet

Anu Leppänen, kaupunginsihteeri, sihteeri  
Emmi Hyvönen, viestintäjohtaja  
Jukka Hämäläinen, valtuuston puheenjohtaja  
Hannu Kantonen, toimialajohtaja  
Timo Koivisto, kaupunginjohtaja, esittelijä  
Heli Leinonkoski, kansliapäällikkö  
Eino Leisimo, toimialajohtaja  
Janne.I Luoma-Aho, valtuuston 1. varapuheenjohtaja  
Jaakko Selin, valtuuston 3. varapuheenjohtaja  
Eila Tiainen, valtuuston 2. puheenjohtaja  
Ari Tolonen, toimialajohtaja  
Vesa Voutilainen, talousjohtaja  
Anna Vuorela, lakiasiaintohtaja

Poissa

Emma Pesonen, varajäsen  
Jasmine Repo  
Kati-Erika Timperi

Allekirjoitukset

Caius Forsberg  
Puheenjohtaja

Anu Leppänen  
Sihteeri

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu asianhallintajärjestelmässä. Jyväskylän kaupunki 24.01.2025 klo 22:29.  
Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty



---

27.01.2025

27.01.2025

Joni Parkkonen

Mervi Hovikoski

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja on yleisesti nähtävänä 28.1.2025 Jyväskylän kaupungin verkkosivuilla.



---

**§ 11**

**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

**Ehdotus**

Esittelijä: Timo Koivisto, kaupunginjohtaja

Tästä kokouksesta on annettu tieto hallintosäännön määräysten mukaisesti. Kirjallinen kutsu on toimitettu sähköisesti hallintosäännön ja kokouskäytäntöjä koskevan päätöksen mukaisesti.

Kuntalain 103 §:n mukaan valtuusto on päätösvaltainen, kun vähintään kaksi kolmasosaa valtuutetuista on läsnä. Muu toimitella kuin valtuusto on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

**Päätös**

Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.



---

**§ 12**

**Pöytäkirjan tarkastus**

**Ehdotus**

Esittelijä: Timo Koivisto, kaupunginjohtaja

Valitaan pöytäkirjan tarkastajiksi Joni Parkkonen ja Mervi Hovikoski, varalle Tapio Puolimatka ja Arto Lampila.

Pöytäkirja tarkastetaan 27.1.2025.

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.



---

**§ 13**

**Viranhaltijapäätösten otto-oikeus**

Talousjohtaja Vesa Voutilainen

1/2025: Digipalvelujohtajan viran täyttäminen

Työllisyyspalvelupäällikkö Tuomas Paananen

1/2025: Satu Huhtakankaan valinta omavalmentajan virkaan

Päätökset ovat nähtävillä kaupungin verkkosivuilla.

**Ehdotus**

Esittelijä: Timo Koivisto, kaupunginjohtaja

Toimielin päättää, ettei se käytä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeutta edellä esitettyihin viranhaltijoiden päätöksiin.

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.



---

## § 14

### Hallintosäännön tarkistaminen 1.6.2025 alkaen

JyväskyläDno-2025-275

Valmistelija / lisätiedot:

Heli Leinonkoski, Anna Vuorela, Anu Leppänen

Heli.Leinonkoski@jyvaskyla.fi, Anna.Vuorela@jyvaskyla.fi, anu.j.leppanen@jyvaskyla.fi  
kansliapäällikkö, lakiasiaintohtaja, kaupunginsihteer

#### Liitteet

- 1 Liite 1: Luonnos tarkistetuksi hallintosäännöksi 1.6.2025 alkaen (kh 20.1.2025)
- 2 Liite 2: Luonnos tarkistetuksi hallintosäännöksi 1.6.2025 alkaen, muutoksin (kh 20.1.2025)
- 3 Eriävä mielipide Vainikainen, Lampila, Lumela, Hovikoski (kh 20.1.2025)
- 4 Eriävä mielipide Parkkonen (kh 20.1.2025)

Hallintosääntö on kunnan hallinnon ja toiminnan keskeinen ohjausväline. Jokaisessa kunnassa ja kuntayhtymässä on oltava hallintosääntö, jonka sisällön määrittelee kuntalain (410/2015) 90 §. Hallintosäännössä määrätään kunnan eri viranomaisten toimivallan jaosta ja tehtävistä. Valtuusto käyttää kunnan päätösvaltaa ja tekee toimivallan siirtoa koskevat päätökset aina hallintosäännöllä.

Kaupunginvaltuusto on tarkistanut kaupungin hallintosääntöä edellisen kerran 9.12.2024/90 siten, että tarkistettu hallintosääntö tuli voimaan 1.1.2025 alkaen.

Hallintosääntöön ja sen liitteeseen 3 (luottamushenkilöiden palkkiot ja korvaukset) esitetään tehtäväksi alla mainittuja muutoksia ja tarkistuksia 1.6.2025 alkaen.

#### **Hallintosääntö**

Kaupunginvaltuusto päätti 4.11.2024/70 valtuuston koosta ja poliittisesta johtamisjärjestelmästä 1.6.2025 alkaen. Tämän perusteella on valmisteltu muutokset hallintosääntöön, jonka on tarkoitus tulla voimaan seuraavan valtuustokauden alusta eli 1.6.2025 alkaen. Hallintosääntöön on tarpeen tehdä lisäksi yksittäisiä täsmennyksiä ja teknisiä tarkistuksia.

Alla on lueteltu hallintosääntöön ehdotettavat keskeiset muutokset:

- Kaupunginvaltuuston jäsenmääräksi on muutettu 63 jäsentä.
- Lautakuntien jäsenmääriin on tehty seuraavat muutokset:
  - o Kaupunkirakennelautakunnan ja sivistyslautakunnan jäsenmäärä on 11 jäsentä.
  - o Tarkastuslautakunnan jäsenmäärä on 9 jäsentä.
- Jyväskylä-Muurame-työllisyysalueen yhteiseksi toimielimeksi muutetaan elinkeino- ja työllisyysjaoston sijasta elinkeino- ja työllisyyslautakunta. Jaoston muuttuminen lautakunnaksi on huomioitu eripuolilla hallintosääntöä olevissa määräyksissä. Lautakunnan jäsenmäärä olisi edelleen 9, joista 7 jäsentä on Jyväskylästä ja 2 jäsentä Muuramesta. Yhteistä toimielintä koskevat muutokset



edellyttävät Jyväskylän ja Muuramen välisen työvoimapalvelujen järjestämistä koskevan yhteistoimintasopimuksen muuttamista, joka on Jyväskylän kaupunginvaltuuston käsiteltävänä kokouksessa 27.1.2025. Elinkeino- ja työllisyyslautakuntaa koskevilta osin muutosten voimaantulo edellyttää yhteistoimintasopimuksen muutosliitteen voimaantuloa. Muuramen kunnanhallitus on käsitellyt yhteistoimintasopimukseen tehtävät muutokset kokouksessaan 13.1.2025. Hallintosääntöön ehdotettavista, yhteistoimielintä koskevista muutoksista on kuultu Muuramen kuntaa yhteistoimintasopimuksen mukaisesti. Muuramen kunnanhallitus on kokouksessaan 13.1.2025 käsitellyt asiaa ja päättänyt hyväksyä nämä muutokset.

- Hankintoja koskeviin määräyksiin (67 §) on tehty täsmennyksiä koskien digipalvelujohtajan toimivaltaa.

### **Hallintosäännön liite 3: Luottamushenkilöiden palkkiot ja korvaukset**

Alla on lueteltu hallintosäännön liitteeseen 3 ehdotettavat muutokset:

Kaupunginhallituksen puheenjohtajan osalta osa-aikaisuutta ehdotetaan nostettavaksi 60 %:iin, jolloin hänellä olisi mahdollisuus käyttää puheenjohtajatehtävään 3 päivää viikossa nykyisen 2,5 päivän sijaan.

Voimassa olevan hallintosäännön liitteen 3 mukaan kaupunginvaltuuston puheenjohtajalla, kaupunginhallituksen puheenjohtajalla sekä kaupunginhallituksen puheenjohtajilla on mahdollisuus hoitaa puheenjohtajatehtävää osa-aikaisesti: valtuuston puheenjohtaja enintään 40 %, kaupunginhallituksen puheenjohtaja enintään 50 % ja kaupunginhallituksen varapuheenjohtajat enintään 20 %. Erityisesti kaupungin edunvalvonta on kasvavassa määrin vaatinut myös kaupunginhallituksen puheenjohtajan työaika. Erityisen perusteltua tämä on tilanteessa, jossa varapuheenjohtaja/varapuheenjohtajat eivät ole valinneet osa-aikaisuutta. Muilta osin osa-aikaisuusprosentit sekä laskennan perusteena oleva 5 000 euron kuukausipalkka ehdotetaan pidettäväksi ennallaan.

Varajäsenten osallistumisesta yksittäisten asioiden päätöksentekoon varsinaisen jäsenen esteellisyyden takia on tarkoituksenmukaista tarkentaa. Voimassa olevassa hallintosäännön liitteessä 3 ei ole tehty eroa sille, osallistuuko varajäsen vain yhden vai kaikkien esityslistalla olevien asiakohtien käsittelyyn. Varajäsen saa kaikissa tapauksissa täyden kokouspalkkion. Käytäntöä ehdotetaan muutettavaksi siten, että mikäli varajäsen osallistuu kokoukseen enintään kahdessa asiassa, hänen kokouspalkkionsa on 40 % täydestä kokouspalkkiosta.

Luottamushenkilöpalkkioita on korotettu edellisen kerran valtuustokauden 2017–2021 alusta lukien. Kokouspalkkioihin esitetään maltillista 5 %:n korotusta (ml. vaalitoimielinten palkkiot). Vuosipalkkiot pidetään ennallaan.

### **Hallintosäännön käsittelyn yhteydessä on lisäksi syytä huomioida seuraavat asiat:**

Hallintosäännön tarkistamisen valmistelun yhteydessä on arvioitu nuorisovaltuuston edustajien läsnäolo- ja puheoikeudellisten paikkojen määrää toimitielimissä. Nuorisovaltuuston edustajilla on läsnäolo- ja puheoikeudelliset paikat





kaupunginvaltuustossa, kaupunkirakennelautakunnassa, sivistyslautakunnassa, kulttuuri- ja liikuntalautakunnassa sekä vammaisneuvostossa. Valmistelun aikana on päädytty siihen, että nykytilanteeseen ei ehdoteta muutosta. Kaupunginhallituksen päätöksenteossa olevat palveluita koskettavat asiat tulevat päätöksentekoon ko. lautakuntavalmistelun kautta, joissa nuorisovaltuustolla on edustus. Seudullisten lautakuntien osalta asia vaatisi muutoksia yhteistoimintasopimuksiin ja neuvottelut sopijakuntien kesken. Kylän Kattaus-liikelaitoksen johtokunnan toiminta on lakkaamassa ja asiat siirtyvät sivistyslautakunnan käsiteltäviksi, joissa nuorisovaltuustolla on jo edustaja. Tilapalvelu-liikelaitoksen johtokunta pyytää valmisteluvaiheessa lausunnot hankkeisiin lautakunnilta, joissa nuorisovaltuustossa on jo edustaja.

Veteraaniasiain neuvottelukunta lakkautetaan 1.6.2025 alkaen. Keski-Suomeen perustettiin 27.4.2023 Tammenlehvän Keski-Suomen Perinneyhdistys ry huolehtimaan veteraanien perinnön säilymisestä. Valtakunnallisen kattojärjestön eli Tammenlehvän Perinneliiton tavoitteena on, että jokaiseen kuntaan perustetaan toimikunta. Keski-Suomessa toimikuntia on perustettu joko Tammenlehvän Keski-Suomen Perinneyhdistyksen tai kunnan alaisuuteen. Veteraaniasiain neuvottelukunnan keskustelutilaisuudessa 13.1.2025 on sovittu, että Jyväskylään perustetaan Tammenlehvän Jyväskylän toimikunta, joka toimii perinneyhdistyksen alaisena. Kaupunki osallistuu tiiviisti toimikunnan toimintaan.

Kaupunginvaltuusto on 4.11.2025/70 päättänyt, että Kylän Kattaus -liikelaitoksen johtokunnan toiminta päättyy 31.12.2025. Liikelaitoksen lakkauttaminen edellyttää erillistä päätöksentekoa ja tätä koskevat muutokset huomioidaan 1.1.2026 voimaan tulevan hallintosäännön tarkistamisen yhteydessä (syyskaudella 2025).

### **Ehdotus**

Esittelijä: Timo Koivisto, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että se päättää hyväksyä liitteen 1. mukaisesti tarkistetun hallintosäännön liitteineen tulemaan voimaan 1.6.2025 alkaen.

Lisäksi kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että se päättää, että hallintosäännön elinkeino- ja työllisyyslautakuntaa koskevien määräysten voimaantulo edellyttää kaupunginvaltuuston kokouksessa 27.1.2025 käsiteltävän Jyväskylä-Muurame-työllisyysaluetta koskevan yhteistoimintasopimuksen muutosliitteen voimaantuloa.

### **Äänestykset**

pohjaehdotus JAA Vainikainen EI

### **Jaa**

Ilse.K Weijo  
Jari Colliander  
Tony Melville  
Juha Suonperä  
Timo Lehtonen  
Joni Parkkonen



---

Caius Forsberg

**Ei**

Mervi Hovikoski

Meri.J Lumela

Ira Vainikainen

Arto.M Lampila

**Tyhjä**

Tapio Puolimatka

pohjaehdotus JAA Parkkonen Ei

**Jaa**

Mervi Hovikoski

Juha Suonperä

Tony Melville

Ira Vainikainen

Meri.J Lumela

Caius Forsberg

Arto.M Lampila

**Ei**

Timo Lehtonen

Joni Parkkonen

Jari Colliander

Ilse.K Weijo

Tapio Puolimatka

**Kokouskäsitely**

Keskustelun aikana tehtiin seuraavat muutosehdotukset:

Ira Vainikainen ehdotti Arto Lampilan, Meri Lumelan ja Mervi Hovikosken kannattamana seuraavaa: "Hallintosäännön liitteeseen 3 esitettyjä korotuksia kokouspalkkioiden euromääriin ei tehdä."

Joni Parkkonen ehdotti Tapio Puolimatkan kannattamana seuraavaa: "Hallintosäännön liite 1, Jyväskylän kaupunginvaltuuston työjärjestys, 14 § Puheenvuorot, kappale: "*Jos puhuja käyttää loukkaavaa tai muutoin sopimatonta kieltä eikä noudata puheenjohtajan antamaa huomautusta, puheenjohtaja voi kieltää puhujaa jatkamasta puhettaan.*" poistetaan perustuslain 12 §:n ja kuntalain 102 §:n perusteella lainvastaisena."

Joni Parkkosen muutosehdotuksen tarkemmat perustelut: Kunnanvaltuuston jäsenen puheoikeuden käyttäminen valtuuston kokouksessa on keskeinen osa perustuslain 12 §:ssä turvattua sananvapautta. Kysymyksessä olevalla työjärjestyksen 14 §:n määräyksen kohdalla voidaan vaikuttaa merkityksellisellä tavalla rajoittavasti siihen, miten tätä puheoikeutta käytetään. Työjärjestyksen 14 § antaa nykymuodossaan valtuuston puheenjohtajalle oikeuden kieltää valtuutettua jatkamasta puhettaan sen perusteella, että puheenjohtaja oman arvomaailmansa tai kannattamansa ideologian pohjalta tulkitsee loukkaavaksi tai sopimattomaksi myös sellaiset puheenvuorot tai ilmaisu, jotka ovat välttämättömiä jonkin merkittävän yhteiskunnallisen asian



käsittämiseksi. Valtuutetun puheoikeuden käyttämisestä ja puheenjohtajan oikeuksista puuttua käytettyihin puheenvuoroihin ollaan säädetty kuntalain 102 §:ssä. Kyseinen pykälä ei pidä sisällään määräystä tai kieltoa koskien loukkaavaa tai muuten sopimatonta kieltä, jotka ovat määritelmältään ongelmallisia. Kun otetaan huomioon perustuslain 12 §:n 1 momentin säännös tarkempien säännösten sananvapauden käyttämisestä antamisesta lailla, ei kaupunginvaltuusto voi työjärjestyksellä määrätä valtuutetun puheoikeuden käyttämisestä siten kuin työjärjestyksen 14 §:n nyt kysymyksessä olevassa kohdassa määrätään.

Koska oli tehty kaksi kaupunginjohtajan ehdotuksesta poikkeavaa kannatettua muutosehdotusta, puheenjohtaja totesi, että asiasta on äänestettävä. Hän esitti, että ensimmäisessä äänestyksessä vastakkain asetetaan kaupunginjohtajan pohjaehdotus ja Ira Vainikaisen muutosehdotus ja toisessa äänestyksessä vastakkain asetetaan kaupunginjohtajan pohjaehdotus ja Joni Parkkosen muutosehdotus.

Puheenjohtaja ehdotti, että ensimmäisessä äänestyksessä kaupunginjohtajan ehdotuksen kannattajat äänestävät JAA ja Ira Vainikaisen ehdotuksen kannattajat äänestävät EI. Edelleen puheenjohtaja ehdotti, että äänestys toteutetaan sähköisesti asianhallintajärjestelmässä. Äänestysmenettely hyväksyttiin. Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja totesi, että kaupunginjohtajan pohjaehdotus tuli äänin 7-4-1 tältä osin kaupunginhallituksen päätökseksi.

Puheenjohtaja ehdotti, että toisessa äänestyksessä kaupunginjohtajan ehdotuksen kannattajat äänestävät JAA ja Joni Parkkosen ehdotuksen kannattajat äänestävät EI. Edelleen puheenjohtaja ehdotti, että äänestys toteutetaan sähköisesti asianhallintajärjestelmässä. Äänestysmenettely hyväksyttiin. Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja totesi, että kaupunginjohtajan pohjaehdotus tuli äänin 7-5 tältä osin kaupunginhallituksen päätökseksi.

### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

### **Eriävä mielipide**

Ira Vainikainen, Meri Lumela, Arto Lampila ja Mervi Hovikoski ilmoittivat jättävänsä päätöksestä kirjallisen eriävän mielipiteen.

Joni Parkkonen ilmoitti jättävänsä päätöksestä kirjallisen eriävän mielipiteen.

Eriävät mielipiteet liitetään pöytäkirjaan.



---

**§ 15**

**Åströmin huvilan asemakaavan muutos ja tonttijaon hyväksyminen asemakaavan yhteydessä**

JyväskyläDno-2025-243

Valmistelija / lisätiedot:

Anu Leppänen  
anu.j.leppanen@jyvaskyla.fi  
kaupunginsihteer

**Liitteet**

- 1 Asemakaavan aiemmat käsittelyt, Åströmin huvila
  - 2 Asemakaavan selostus liitteineen, Åströmin huvila (hyväksymisvaihe kh 20.1.2025)
  - 3 Yhteenveto palautteesta, Åströmin huvila
  - 4 Lausunnot, joissa ollut huomautettavaa, Åströmin huvila (ehdotusvaihe)
  - 5 Muistutus, Åströmin huvila (sisältää henkilötietoja)
- Verkkojulkisuus rajoitettu, sisältää henkilötietoja

Kaavaan liittyvät aikaisemmat toimielinkäsittelyt ovat esityslistan liitteenä.

Kaavamuutokseen liittyvä maankäyttösopimus on hyväksytty kaupunkirakennelautakunnan kokouksessa 17.12.2024 (asia 233). Maankäyttösopimuksen hyväksymistä koskeva päätös on tullut lainvoimaiseksi 13.1.2025.

Kaavaan liittyvää aineistoa on nähtävänä kaavoituksen verkkosivuilla.

**Ehdotus**

Esittelijä: Timo Koivisto, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että asemakaavan muutosehdotus hyväksytään 9.12.2024 tarkistetussa muodossa sekä asemakaavan muutokseen liittyvä sitova tonttijako hyväksytään asemakaavan yhteydessä.

**Äänestykset**

pohjaehdotus, käsittely jatkuu JAA Lampila, palautetaan EI

**Jaa**

Timo Lehtonen  
Ilse.K Weijo  
Caius Forsberg  
Mervi Hovikoski  
Jari Colliander  
Tony Melville  
Juha Suonperä  
Tapio Puolimatka  
Joni Parkkonen  
Ira Vainikainen



---

**Ei**

Meri.J Lumela  
Arto.M Lampila

**Kokouskäsittely**

Keskustelun aikana Arto Lampila ehdotti Meri Lumelan kannattamana, että asia palautetaan uudelleen valmisteltavaksi. Palautuksen perusteluina on, että rakennusten suojelua ei pureta ja arvokkaille luontoalueille ei sijoiteta rakentamista.

Koska oli tehty asian palauttamista koskeva kannatettu ehdotus, puheenjohtaja totesi, että siitä on äänestettävä. Hän esitti, että ne, jotka kannattavat asian käsittelyn jatkamista, äänestävät JAA ja ne, jotka kannattavat asian palauttamista uudelleen valmisteltavaksi, äänestävät EI. Puheenjohtaja ehdotti, että äänestys toteutetaan sähköisesti asianhallintajärjestelmässä. Äänestysmenettely hyväksyttiin. Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja totesi, että äänin 10-2 asian käsittelyä jatketaan tässä kokouksessa. Koska keskustelun aikana ei tehty muita muutosehdotuksia, puheenjohtaja totesi kaupunginjohtajan ehdotuksen tulevan kaupunginhallituksen päätökseksi.

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.



---

**§ 16**

**Ylämyllyjärvi II asemakaavan laajennus ja muutos sekä tonttijaon hyväksyminen asemakaavan yhteydessä**

JyväskyläDno-2025-245

Valmistelija / lisätiedot:

Anu Leppänen  
anu.j.leppanen@jyvaskyla.fi  
kaupunginsihteer

**Liitteet**

- 1 Asemakaavan aiemmat käsittelyt, Ylämyllyjärvi II
  - 2 Asemakaavan selostus liitteineen, Ylämyllyjärvi II (hyväksymisvaihe, kh 20.1.2025)
  - 3 Lausunnot, joissa ollut huomautettavaa, Ylämyllyjärvi II (ehdotusvaihe)
  - 4 Muistutus, Ylämyllyjärvi II (sisältää henkilötietoja)
- Verkkojulkisuus rajoitettu, Sisältää henkilötietoja

Kaavaan liittyvät aikaisemmat toimitelinkäsittelyt ovat esityslistan liitteenä.

Kaavaan ei liity maankäyttösopimusta.

Kaavaan liittyvää aineistoa on nähtävänä kaavoituksen verkkosivuilla.

**Ehdotus**

Esittelijä: Timo Koivisto, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy asemakaavan laajennus- ja muutosehdotuksen 2.12.2024 tarkistetussa muodossa sekä siihen liittyvän sitovan tonttijaon asemakaavan yhteydessä.

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.



---

**§ 17**

**Haapaniemen Ristonmäen asemakaavan muutos ja laajennus sekä tonttijaon hyväksyminen asemakaavan yhteydessä**

JyväskyläDno-2025-244

Valmistelija / lisätiedot:

Anu Leppänen  
anu.j.leppanen@jyvaskyla.fi  
kaupunginsihteer

**Liitteet**

- 1 Asemakaavan aiemmat käsittelyt, Haapaniemen Ristomäki
- 2 Asemakaavan selostus liitteineen, Haapaniemen Ristonmäki (hyväksymisvaihe kh 20.1.2025)
- 3 Lausunto, Haapaniemen Ristonmäki (ehdotusvaihe)
- 4 Muistutus, Haapaniemen Ristonmäki (sisältää henkilötietoja)  
Verkkojulkisuus rajoitettu, sisältää henkilötietoja

Kaavaan liittyvät aikaisemmat toimielinkäsittelyt ovat esityslistan liitteenä.

Kaavaan ei liity maankäyttösopimusta.

Kaavaan liittyvää aineistoa on nähtävänä kaavoituksen verkkosivuilla.

**Ehdotus**

Esittelijä: Timo Koivisto, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy asemakaavan laajennus- ja muutosehdotuksen 3.12.2024 tarkistetussa muodossa sekä asemakaavaan liittyvän sitovan tonttijaon asemakaavan yhteydessä.

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.



---

## § 18

### Taulumäen vesitornin asemakaavan muutos sekä tonttijaon hyväksyminen asemakaavan yhteydessä

JyväskyläDno-2025-105

Valmistelija / lisätiedot:

Ora Nuutinen

ora.nuutinen@jyvaskyla.fi

projektipäällikkö

#### Liitteet

1 Asemakaavan selostus liitteineen, Taulumäen vesitorni (hyväksymisvaihe, kh 20.1.2025)

2 Asemakaavan aiemmat käsittelyt, Taulumäen vesitorni

Kaavaan liittyvät aikaisemmat toimielinkäsittelyt ovat esityslistan liitteenä.

Kaavaan ei liity maankäyttösopimusta.

#### **Kaavaehdotuksesta saatu palaute**

Asemakaavan muutosehdotus oli julkisesti nähtävillä 15.11.–16.12.2024 välisen ajan. Nähtävilläolon aikana asemakaavan muutosehdotuksesta ei annettu lausuntoja eikä muistutuksia.

Asemakaavan muutosehdotukseen ei ole tehty muutoksia julkisen nähtävilläolon jälkeen.

Asemakaavan muutos on vaikutuksiltaan merkittävä ja sen hyväksyy kaupunginvaltuusto (hallintosääntö 8 §).

Sitova tonttijako hyväksytään asemakaavan yhteydessä. Uuden vesitornitontin ja ALVAn omistaman tontin välillä tehdään maanvaihto kaavan saatua lainvoiman.

Kaavaan liittyvää aineistoa on nähtävillä kaavoituksen verkkosivuilla.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Timo Koivisto, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus ehdottaa, että kaupunginvaltuusto hyväksyy asemakaavan muutosehdotuksen.

#### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.





---

**§ 19**

**Jyväskylän kaupungin lausunto luonnoksesta vesihuoltolain uudeksi 4 c §:ksi**

JyväskyläDno-2025-172

Valmistelija / lisätiedot:

Jukka Ojalainen

Jukka.Ojalainen@jyvaskyla.fi

rahoituspäällikkö

**Liitteet**

1 Maa ja metsätalousministeriön lausuntopyyntö luonnoksesta vesihuoltolain uudeksi 4 c §:ksi

Maa- ja metsätalousministeriö pyytää lausuntoa luonnoksesta kuntien vesihuollon omistuksen säilyttämistä koskevaksi vesihuoltolain 4 c §:ksi. Ehdotetulla pykälällä toimeenpantaisiin eduskunnan Vesi on meidän -päätöstä (EK 26/2021 vp - KAA 2/2020 vp) kunnan järjestämisvelvollisuuden piiriin kuuluvien julkisomisteisten vesihuoltotoimintojen säilymisestä kuntien omistuksessa ja määräysvallassa.

Hallituksen esitysluonnos vesihuoltolain muuttamiseksi oli lausuntokierroksella 1.7.-30.9.2024. Lausunnoilla ollut esitysluonnos oli virkakunnan ja keskeisten sidosryhmien muodostaman lakityöryhmän valmisteleva esitys. Esityksestä annettiin yli 130 lausuntoa (Jyväskylän kaupungin lausunto KH 23.9.2024/206).

Vesi on meidän -eduskunnan päätökseen perustuva kunnan vesihuollon omistuksen säilyttämistä koskeva pykäläehdotus (esitysluonnoksen 4 c §) sai ensimmäisellä lausuntokierroksella runsaasti lausuntopalautetta. Lausuntopalautteen ja lausuntokierroksen päättymisen jälkeen tilattujen perustuslaillisten selvitysten pohjalta maa- ja metsätalousministeriö esittää kuntien vesihuollon omistuksen säilyttämistä koskevaan 4 c §:ään merkittävää muutosta, jonka vuoksi kyseinen pykäläluonnos laitetaan uudelle lyhyelle lausuntokierrokselle.

Ensimmäisellä lausuntokierroksella (1.7.-30.9.2024) ollut lakityöryhmän valmisteleva pykäläluonnos edellytti kunnilta määräysvallan säilyttämistä vesihuoltolaitoksiin. Ratkaisu olisi siten mahdollistanut kunnille vesihuoltoon kohdistuvasta omistuksesta osittaisen luopumisen. Ratkaisuehdotusta ehdotetaan tiukennettavaksi siten, että jatkossa kunnat eivät saisi myydä tai muutoin luovuttaa vesihuoltoon kohdistuvaa omistustaan ollenkaan.

Muilta osin vesihuoltolain muuttamista koskevan hallituksen esitysluonnoksen valmistelu jatkuu normaalisti, ja ensimmäisellä lausuntokierroksella annettu lausuntopalaute huomioidaan esityksen jatkovalmistelussa. Maa- ja metsätalousministeriö toivoo tällä lausuntokierroksella lausuntopalautetta ainoastaan lausunnoilla olevasta pykäläluonnoksesta ja sen perusteluista.

Pykäläluonnoksen tavoitteena on varmistaa eduskunnan päätöksen EK 26/2021 vp edellyttämällä tavalla julkisomisteisten vesihuoltotoimintojen säilyminen kuntien omistuksessa ja määräysvallassa.



Jyväskylän kaupunginhallitus toteaa lausuntonaan seuraavaa:

Uuden 4 c pykäläluonnoksen mukaan kunta (eikä vastaavasti kunnan omistuksessa oleva vesihuoltolaitos) ei saisi jatkossa myydä tai muulla tavoin luovuttaa vesihuoltolaitokseen, tukkuvesihuoltolaitokseen tai vesihuolto-omaisuuteen kohdistuvaa omistustaan. Jyväskylän kaupunki pitää vesihuoltolakiin esitettyä lisäystä tärkeänä, sillä säännöksellä turvataan yhteiskunnalle kriittistä vesihuollon huoltovarmuutta (julkisomisteisten vesihuoltotoimintojen säilyttäminen kuntien omistuksessa ja määräysvallassa). Myyntikiellolla varmistettaisiin, että vesihuolto, joka on luonnollinen monopoli, ei siirry yksityiseen omistukseen. Vesihuolto on välttämättömyyspalvelu, johon liittyvät ihmis- ja perusoikeusolottuvuudet puoltavat vesihuollon säilyttämistä julkisessa omistuksessa. Kaupunki pitää hyvänä, että kuntien välisten omistusten siirrot ovat pykäläluonnoksen mukaan edelleen mahdollisia vesihuollon alueellisen yhteistyön edistämiseksi.

Kunnille säädettävä myyntikielto merkitsee rajoitusta kunnan perustuslain 121 §:ssä turvattuun itsehallintoon. Kiellon säätämiselle on olemassa edellä mainitut kriittiseen infrastruktuuriin liittyvät vahvat perusteet, joilla voidaan perustella kunnallisen itsehallinnon rajoitusta. Jyväskylän kaupunki näkee kuitenkin hankalana kunnallisen itsehallinnon rajoittamisen lailla säätäen ja suhtautuu tästä näkökulmasta pykäläluonnokseen kriittisesti. On mahdollista, että kiellolla on kaupungin talouden kannalta pitkällä aikavälillä kielteisiä vaikutuksia.

Kunnan velvoite säilyttää vesihuolto-omistuksensa ei muuttaisi vesihuoltolain järjestämisvastuun yleisiä lähtökohtia, mutta rajoittaisi kunnan mahdollisuutta päättää siitä, miten järjestämisvastuun edellyttämät palvelut toteutetaan. Jyväskylän kaupungin näkemyksen mukaan kunnille tulisi edelleen jättää perustuslain turvaaman kunnallisen itsehallinnon kannalta riittävä liikkumavara ja harkintavalta vesihuollon järjestämisvastuunsa toteuttamisessa myös kunnan vesihuoltoon kohdistuvan omistuksensa järjestämisen suhteen.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Timo Koivisto, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää antaa maa- ja metsätalousministeriölle yllä esitetyn lausunnon luonnoksesta vesihuoltolain uudeksi 4 c §:ksi.

### **Päätös**

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti antaa maa- ja metsätalousministeriölle seuraavan lausunnon luonnoksesta vesihuoltolain uudeksi 4 c §:ksi:

Uuden 4 c pykäläluonnoksen mukaan kunta (eikä vastaavasti kunnan omistuksessa oleva vesihuoltolaitos) ei saisi jatkossa myydä tai muulla tavoin luovuttaa vesihuoltolaitokseen, tukkuvesihuoltolaitokseen tai vesihuolto-omaisuuteen kohdistuvaa omistustaan. Jyväskylän kaupunki pitää vesihuoltolakiin esitettyä lisäystä tärkeänä, sillä säännöksellä turvataan yhteiskunnalle kriittistä vesihuollon huoltovarmuutta (julkisomisteisten vesihuoltotoimintojen säilyttäminen kuntien omistuksessa ja määräysvallassa). Myyntikiellolla varmistettaisiin, että vesihuolto, joka



---

on luonnollinen monopoli, ei siirry yksityiseen omistukseen. Vesihuolto on välttämättömyyspalvelu, johon liittyvät ihmis- ja perusoikeuslottuvuudet puoltavat vesihuollon säilyttämistä julkisessa omistuksessa. Kaupunki pitää hyvänä, että kuntien välisten omistusten siirrot ovat pykäläluonnoksen mukaan edelleen mahdollisia vesihuollon alueellisen yhteistyön edistämiseksi.

Kunnille säädettävä myyntikielto merkitsee rajoitusta kunnan perustuslain 121 §:ssä turvattuun itsehallintoon. Kiellon säätämiseksi on kuitenkin olemassa edellä mainitut kriittiseen infrastruktuuriin liittyvät vahvat perusteet, joilla voidaan perustella kunnallisen itsehallinnon rajoitusta.

Jyväskylän kaupunginhallitus pitää lakiluonnosta kannatettava.



## § 20

### Eron myöntäminen Aino Kenttälälle (Vihr.) tarkastuslautakunnan jäsenen tehtävästä

JyväskyläDno-2025-202

Valmistelija / lisätiedot:

Anu Leppänen

anu.j.leppanen@jyvaskyla.fi

kaupunginsihteeri

Aino Kenttälä on 11.1.2025 pyytänyt eroa tarkastuslautakunnan jäsenen tehtävästä henkilökohtaisten syiden vuoksi.

Tarkastuslautakunnan jäsenet ja henkilökohtaiset varajäsenet:

Mäki Tapani, puheenjohtaja	Ahlgrén Jyrki
Mäkinen Pentti, varapuheenjohtaja	Leppänen Lea
Aho Marianne	Asikainen Aimo
Elmgren Heidi	Heikkinen Rosa
Kenttälä Aino	Lakka Emilia
Koskinen Kai	Kankaanniemi Toimi
Koskinen Veijo	Kemiläinen Jarno
Kuparinen Liisa	Hartikainen Kirsi
Laaksonen Petri	Widgrén Suvi
Nurmi Anna	Kalavainen Tero
Tapper Jyrki	Asp-Dalfidan Katri
Tuorila Arttu	Laitinen Ari
Turunen Mervi	Tuunanen Inkeri

Hallintosäännön 12 §:n mukaan tarkastuslautakunnassa on valtuuston toimikaudekseen valitsevat 13 jäsentä ja yhtä monta henkilökohtaista varajäsentä. Valtuusto valitsee jäsenistä puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan, joiden tulee olla valtuutettuja. Tarkastuslautakunnan varsinaiset jäsenet ja varajäsenet valitaan valtuutetuista ja varavaltuutetuista.

Kuntalain (410/2015) 75 §:ssä säädetään seuraavaa: "Vaalikelpoinen tarkastuslautakuntaan ei ole: 1) kunnanhallituksen jäsen; 2) pormestari ja apulaispormestari; 3) henkilö, joka on kunnanhallituksen jäsenen, kunnanjohtajan, pormestarin tai apulaispormestarin hallintolain (434/2003) esteellisyysperusteita koskevan 28 §:n 2 ja 3 momentissa tarkoitettu läheinen; 4) henkilö, joka on kunnan tai kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa taikka toimitusjohtajana tai sitä vastaavassa asemassa kunnan määräysvallassa olevassa yhteisössä tai säätiössä; 5) henkilö, joka ei ole vaalikelpoinen kunnanhallitukseen."



Kuntalain (410/2015) 73 §:ssä säädetään seuraavaa: "Vaalikelpoinen kunnanhallitukseen on henkilö, joka on vaalikelpoinen valtuustoon, ei kuitenkaan: 1) välittömästi kunnanhallituksen alaisena toimiva kunnan palveluksessa oleva henkilö; 2) henkilö, joka on kunnanhallituksen tehtäväalueella toimivan, kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa; 3) kunnan palveluksessa oleva henkilö, joka lautakunnan esittelijänä tai muuten vastaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi tulevien asioiden valmistelusta; 4) henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä tai säätiössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle kunnanhallituksessa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa. Henkilöstön edunvalvonnasta asianomaisessa kunnassa huolehtivan yhteisön hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen puheenjohtaja ei ole vaalikelpoinen kunnanhallitukseen. Vaalikelpoinen ei myöskään ole henkilö, joka yhteisön neuvottelijana tai muussa vastaavassa ominaisuudessa vastaa edunvalvonnasta."

Lisäksi valinnassa on otettava huomioon tasa-arvolain 4 a §, jonka mukaan kunnallisissa toimielimissä lukuun ottamatta kunnanvaltuustoja tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 prosenttia, jollei erityisistä syistä muuta johdu. Tarkastuslautakunnan uudeksi jäseneksi tulee valita nainen.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Timo Koivisto, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että se päättää myöntää Aino Kenttälälle eron tarkastuslautakunnan jäsenen tehtävästä ja valitsee hänen tilalleen uuden jäsenen lautakunnan jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.



---

**§ 21**

**Ilmoitusasiat (kh 20.1.2025)**

JyväskyläDno-2025-85

Valmistelija / lisätiedot:

Anu Leppänen

anu.j.leppanen@jyvaskyla.fi

kaupunginsihteeri

1. Talousjohtaja Vesa Voutilainen esittelee joulukuun 2024 kuukausiraporttia ja vuoden 2024 tulosenustetta.
2. Keski-Suomen liiton maakuntahallituksella on kokous 24.1.2025. Kokouksen esityslista on luettavissa Keski-Suomen liiton verkkosivuilla.
3. Nuorisovaltuustolla on kokous 21.1.2025 Veturitalleilla. Kokouksen esityslista on luettavissa Jyväskylän kaupungin verkkosivuilla.
4. Muut asiat

**Ehdotus**

Esittelijä: Timo Koivisto, kaupunginjohtaja

Merkitään tiedoksi.

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.



---

## **Muutoksenhakukielto**

§11, §12, §13, §14, §15, §16, §17, §18, §19, §20, §21

## **Muutoksenhakukielto**

Oikaisuvaatimusta tai valitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §, laki oikeudenkäynnistä hallintoasioissa 6 §)
- hallinnon sisäistä määräystä, joka koskee tehtävän tai muun toimenpiteen suorittamista (laki oikeudenkäynnistä hallintoasioissa 6 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhL 50 § 2 mom.)
- etuosto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)
- varhaiskasvatuslain 57 §:n mukaista huomautusta tai huomion kiinnittämistä (Varhaiskasvatuslaki 63 § 2 mom.)
- hankintaoikaisun johdosta tehtyä päätöstä, jos hankintapäätöstä ei ole hankintaoikaisun johdosta muutettu (Hankintalaki 146 §)